



Municipalidad Provincial de Puno

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 269-2021-MPP/A

Puno, 28 de mayo de 2021.

VISTO:

Acuerdo de Concejo N° 029-2021-C/MPP, correspondiente a la Sesión Extraordinaria de Concejo de fecha 27 de mayo de 2021, y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo establecido en el artículo 194° en concordancia con lo normado en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y normas concordantes, las municipalidades son órganos de gobierno local con personería jurídica de derecho público y tienen autonomía política, administrativa, económica en los asuntos de su competencia;

Que, el Artículo 64° de la misma Ley Orgánica de Municipalidades- Ley N° 27972, dispone que por excepción las Municipalidades pueden donar bienes de su propiedad a los Poderes del Estado o a otros organismos del Sector Público; asimismo, el Artículo 66° de dicha norma señala que la donación de bienes de las municipalidades se aprueba con el voto conforme de los dos tercios del número legal de regidores que integran el Concejo Municipal; finalmente el Artículo 68° dispone que el acuerdo municipal de donación, debe fijar de manera inequívoca el destino que tendrá el bien donado y su modalidad. El incumplimiento parcial o total de la finalidad que motivó la donación ocasiona la reversión del bien inmueble a la municipalidad, la cual incorpora a su patrimonio las mejoras, a título gratuito;

Que, el numeral 25) del artículo 9° de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, precisa que son atribuciones del Concejo Municipal "Aprobar la donación o la cesión en uso de bienes muebles e inmuebles de la municipalidad a favor de entidades públicas o privadas sin fines de lucro y la venta de sus bienes en subasta pública";

Que, mediante Ley N° 30834 - LEY QUE DECLARA DE NECESIDAD PÚBLICA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA" Y AUTORIZA LA EXPROPIACIÓN DE INMUEBLES, establece a la letra: "Artículo 1. Declárase de necesidad pública la ejecución del proyecto "Sistema de Tratamiento de las Aguas Residuales de la Cuenca del Lago Titicaca" e inversiones complementarias, a desarrollarse en las ciudades de Juliaca, Puno, Moho, Ayaviri, Ilave, Juli, Huanané, Azángero, Lampa y Yunguyo; el cual ha sido declarado de necesidad pública y preferente interés nacional mediante el artículo 3 del Decreto Legislativo 1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley marco de la gestión y prestación de los servicios de saneamiento y autoriza la expropiación de inmuebles que se requiera para la ejecución del citado proyecto e inversiones complementarias; y, conforme al Acuerdo N° 46-1-2018-CD de Proinversión que aprueba la Declaratoria de Interés del proyecto en la iniciativa privada cofinanciada del mismo nombre, presentado por el Consorcio Aguas de Puno";

Que, mediante Acuerdo de Concejo N° 029-2021-C/MPP, se acuerda: Artículo 1.- APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1025, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174427, con un área total de 221.22 m² y un perímetro de 121.81 ml., (...) valorizado por S/ 2,035.22 (DOS MIL TREINTICINCO CON 22/100 SOLES). Artículo 2.- APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1101, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174429, con un área total de 659.78 m² y un perímetro de 128.67 ml., (...) valorizado por S/ 6,069.98 (SEIS MIL SESENTINUEVE CON 98/100 SOLES). Artículo 3°.-



Municipalidad Provincial de Puno

APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1249, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174482, con un área total de 203.59 m² y un perímetro de 60.33 ml., (...) valorizado por S/ 1,873.03 (MIL OCHOCIENTOS SETENTITRES CON 03/100 SOLES);

Que, conforme la Ley N° 30834 - LEY QUE DECLARA DE NECESIDAD PÚBLICA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA" Y AUTORIZA LA EXPROPIACIÓN DE INMUEBLES y según contrato de concesión del mencionado proyecto, la Municipalidad Provincial de Puno, tiene compromisos asumidos para la transferencia y posterior concesión de bienes para la ejecución de dicho proyecto, por lo cual, es necesario que tres predios de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno, inscritos ante Registros Públicos sean transferidos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento;

En uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Perú, artículo 20°, numeral 17) de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1025, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174427, con un área total de 221.22 m² y un perímetro de 121.81 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 2,035.22 (DOS MIL TREINTICINCO CON 22/100 SOLES).

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1101, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174429, con un área total de 659.78 m² y un perímetro de 128.67 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 6,069.98 (SEIS MIL SESENTINUEVE CON 98/100 SOLES).

ARTÍCULO TERCERO.- APROBAR, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1249, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174482, con un área total de 203.59 m² y un perímetro de 60.33 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 1,873.03 (MIL OCHOCIENTOS SETENTITRES CON 03/100 SOLES).

ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia Municipal y áreas administrativas de la Municipalidad en cuanto les corresponda.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUNO

Abog. Marcial Mamani Cutipa
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PUNO

Abog. Martín Ticona Maquera
ALCALDE